



COMUNE DI MEDOLLA

**SITUAZIONE
GESTIONALE SERVIZI
PUBBLICI LOCALI DI
RILEVANZA
ECONOMICA**

RELAZIONE EX ART. 30 D.LGS. n. 201/2022

RICOGNIZIONE PERIODICA AL 31.12.2022

CONTESTO DI RIFERIMENTO

Per l'art. 2 , c.1. , lett. D) del d.lgs 23 dicembre 2022 n. 201 sono servizi di interesse economico generale di livello locale o servizi pubblici locali di rilevanza economica , "i servizi erogati o suscettibili di essere erogati dietro corrispettivo economico su un mercato , che non sarebbero svolti senza un intervento pubblico o sarebbero svolti a condizioni differenti in termini di accessibilità fisica ed economica , continuità , non discriminazione , qualità e sicurezza , che sono previsti dalla legge o che gli enti locali , nell'ambito delle proprie competenze , ritengono necessari per assicurare la soddisfazione dei bisogni delle comunità locali , così da garantire l'omogeneità dello sviluppo e la coesione sociale".

Ai fini della verifica periodica della situazione gestionale del servizio pubblico locale prevista dall'art. 30 dello stesso decreto n. 201/2022 , occorre definire adeguatamente il contesto di riferimento ,con particolare riferimento alla tipologia di servizio pubblico , al contratto di servizio che regola il rapporto fra gestore ed ente locale ed alle modalità del monitoraggio e verifiche sullo stesso servizio.

Dalla presente ricognizione sono stati esclusi i servizi finali intesi come servizi che mirano a soddisfare le esigenze sociali della collettività quali asili, assistenza diversamente abili, assistenza domiciliare, assistenza minori, biblioteca, musei, servizi sociali in genere, teatro, etc ed i servizi strumentali.

I servizi affidati all'azienda speciale sono considerati gestiti in economia essendo l'azienda speciale ente strumentale dell'ente locale.

La ricognizione ex art. 30 d.lgs 201/2022 effettuata dal Comune di Medolla ha ad oggetto i seguenti servizi pubblici locali di rilevanza economica:

- 1) Gestione Impianti Sportivi
- 2) Servizi Cimiteriali

1) GESTIONE IMPIANTI SPORTIVI

Natura e descrizione del servizio pubblico locale

Gestione Impianti Sportivi sul territorio comunale mediante affidamento di concessione in uso. Convenzione REP 4245 del 22/02/2019 tra Comune di Medolla e società sportiva ASD A.C. Medolla

Gestione Impianti Sportivi sul territorio comunale mediante affidamento di concessione in uso. Convenzione REP 4015 del 05/03/2015 tra Comune di Medolla e UISP Comitato provinciale di Modena

All'interno del DUP 2022-2024 approvato con deliberazione di C.C n. 27 del 26.04.2022 a pag. 50 è presente l'obiettivo "Monitoraggio del funzionamento degli impianti sportivi e dialogo tra Amministrazione e Associazioni sportive del territorio".

Contratto di servizio

Oggetto : Concessione in uso di Impianti Sportivi : campo da calcetto , campi da calcio , tribuna , spogliatoi , bar , sede e magazzino. ASD A.C. Medolla

Concessione in uso di Impianti Sportivi : Palestre e pista polivalente UISP Comitato provinciale di Modena

Data approvazione : Determina 215 del 23/09/2022 e Determina 366 del 29/12/2022

Durata : 01/07/2022 – 31/12/2025

Scadenza affidamento: 31/12/2025

Valore complessivo del servizio affidato : € 45.099,00

Costo annuo servizio affidato : € 45.099,00

Criteri tariffari : stabiliti con delibera di Giunta Comunale n. 52 del 19/06/2018

Principali obblighi posti a carico del gestore : Gestione impianti sportivi nel complesso comprensivo di manutenzioni ordinarie e pulizie

Sistema di monitoraggio – controllo

I soggetti affidatari devono consentire, in qualsiasi momento, l'accesso a tutte le strutture sportive dei tecnici e funzionari del Comune appositamente incaricati , per verifiche e ispezioni.

Identificazione soggetto affidatario

Soggetti affidatari :

ASD A.C. Medolla – C.F.: 02735040368 con sede legale in Medolla (MO) via Aosta 21/23

UISP Comitato Provinciale di Modena – C.F.:94014150364 P.IVA 02231330362 – con sede legale in Modena (MO) via 4 novembre n. 40/h.

Oggetto sociale: promozione attività sportive

Andamento economico

Costo pro capite annuale (per utente e/o cittadino) : € 6,95

Costo complessivo servizio nell'ultimo triennio: € 135.297,00

Ricavi di competenza dal servizio nell'ultimo triennio : i ricavi sono di competenza del Concessionario

N. personale addetto al servizio : n. 9 addetti ASD AC Medolla – n. 18 addetti UISP Provinciale Modena

Tariffazione: stabilita con delibera di Giunta comunale annuale . Ultima delibera di approvazione tariffe n. 109 del 06/12/2022

Qualità del servizio

Sono stati ampiamente raggiunti i livelli minimi di qualità del servizio richiesti e previsti

Obblighi contrattuali

Tra gli obblighi principali : pulizia di tutti gli spazi interni ed esterni degli impianti sportivi e degli arredi , mantenimento e cura di tutti gli spazi destinati a verde , interventi minimi per l'adeguamento dell'apparato tecnico impiantistico , gestione degli oneri relativi alle utenze idriche , elettriche e di gas per il riscaldamento e la fornitura di acqua calda.

Vincoli

Non sono presenti vincoli

Considerazioni finali

Si è rilevato , mediante l'affidamento della gestione impianti sportivi ai concessionari ASD AC Medolla e UISP Comitato provinciale di Modena , un miglioramento della qualità del servizio offerto in termini di efficacia , efficienza e soddisfazione dell'utenza. Si evidenzia altresì , rispetto agli anni passati , un incremento della quantità di servizi offerti alla collettività , anche mediante l'inserimento di nuove pratiche sportive.

L'erogazione del servizio risulta essere continua , regolare e senza interruzioni e improntata a principi di uguaglianza e trasparenza , nonché idonea ad assicurare adeguati livelli di valorizzazione della pratica sportiva .

∞∞∞∞

2) SERVIZI CIMITERIALI

Natura e descrizione del servizio pubblico locale

Contratto di appalto dei servizi cimiteriali nei tre cimiteri del Comune di Medolla (Medolla capoluogo , Camurana e Villafranca) stipulato con Cfp Soc. Coop.

Contratto di servizio

Oggetto : prestazione dei servizi cimiteriali di inumazione , tumulazione , esumazione ed estumulazione , ordinarie e straordinarie , e manutenzione ordinaria all'interno dei cimiteri.

Data approvazione : 01/02/2021, determinazione del Responsabile del Servizio Area affari generali n.6 del 29/1/2021

Durata : 01/02/2021 – 31/01/2024 con opzione di rinnovo per successivi due anni

Scadenza affidamento: 31/01/2024 ed eventuale rinnovo

Valore complessivo del servizio affidato : € 50.753,22

Costo annuo servizio affidato : € 10.710,24

Criteri tariffari : tariffazione basata sull'elenco prezzi ribassato dell' 1% come da offerta della ditta CFP come stabilito dall'art. 5 del CSA

Principali obblighi posti a carico del gestore : Eseguire le prestazioni cimiteriali oggetto di contratto in ottemperanza alle norme ed ai regolamenti che disciplinano la materia , con particolare riferimento al regolamento di polizia mortuaria di cui al D.P.R. n. 285/1990 e s.m.i. . Garantire comunque una presenza quotidiana di personale , per capacità e numero , tale da assicurare l'espletamento delle attività oggetto dell'appalto. Gestire almeno 2 operazioni cimiteriali nella medesima giornata anche sui cimiteri collocati in diverse località.

Sistema di monitoraggio – controllo

Trasmissione , da parte dell'appaltatore , di relazioni periodiche aventi ad oggetto l'esecuzione dei servizi oggetto d'appalto. L'appaltatore è obbligato a fornire tutte le informazioni richieste dal R.U.P. o dal DE qualsiasi sia la natura dell'informazione stessa (tecnica , economica , finanziaria , gestionale) ai fini di un costante e continuo controllo sulla gestione.

Identificazione soggetto affidatario

Soggetto affidatario : Cfp Soc. Coop. - C.F. e P.IVA IT00289340366 - con sede legale in 41122 Modena Strada Sant'Anna n. 636

Oggetto sociale: Promozione e offerta servizi cimiteriali

Andamento economico

Costo pro capite annuale (per utente e/o cittadino) : € 6,48

Costo complessivo servizio nell'ultimo triennio: € 42.080,51

Ricavi di competenza dal servizio nell'ultimo triennio : € 71.777,70

N. personale addetto al servizio : n. 4 dipendenti

Tariffazione: tariffazione basata sull'elenco prezzi ribassato dell' 1% come da offerta della ditta CFP come stabilito dall'art. 5 del CSA

Qualità del servizio

Si evidenzia che i servizi offerti soddisfano i bisogni dell'utenza e della collettività in termini di qualità e continuità nell'erogazione del servizio , nonché in termini di economicità e di rispetto degli equilibri di

bilancio.

Obblighi contrattuali

Le operazioni cimiteriali ordinarie devono essere epletate in conformità a quanto stabilito dal Regolamento Comunale e dall'Ufficio di Polizia Mortuaria comunale. Garantire una reperibilità giornaliera dalle ore 7.30 alle ore 20.00 nonché , per eventuali necessità straordinarie , garantire una reperibilità di personale a disposizione 24 ore su 24.

Vincoli

Non presenti

Considerazioni finali

Si evidenzia, mediante l'affidamento della gestione servizi cimiteriali all'appaltatore Cfp Soc. Coop, un miglioramento della cura e del decoro delle strutture cimiteriali. In particolare le aree ed i manufatti risultano essere sempre puliti ed in ordine , venendo così costantemente garantita la sicurezza e la salute degli utenti all'interno del cimitero.

Le prestazioni oggetto del contratto vengono eseguite tempestivamente e diligentemente e , complessivamente , l'utenza ha mostrato un elevato grado di soddisfazione nella fruizione dei servizi cimiteriali.

La gestione dell'appalto è risultata conforme alle fonti legali e pattizie.