



Repubblica italiana
Provincia di Modena
COMUNE di MEDOLLA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

ESTRATTO

Del. Nr. 000035 DEL 03/05/2021

**Oggetto: ADOZIONE DELLA VARIANTE SPECIFICA AL PIANO STRUTTURALE
COMUNALE (PSC) AI SENSI DELL'ART. 32 DELLA L.R. 24 MARZO 2000, N. 20**

Visto l'articolo 73 del D.L. n. 18/2020 ad oggetto "Misure di potenziamento del Servizio Sanitario nazionale e di sostegno economico per famiglie, lavoratori e imprese connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19", convertito, con modificazioni, nella legge n. 27/2020, che prevede la possibilità, per le giunte comunali e i consigli comunali, di riunirsi in videoconferenza, previa fissazione di specifici criteri;

Visto il provvedimento sindacale Prot. 4177 in data 15 aprile 2020, con cui vengono stabilite le modalità di svolgimento delle sedute di consiglio comunale in videoconferenza;

Per convocazione del sindaco, si è riunito il consiglio comunale in modalità videoconferenza, oggi Tre Maggio Duemilaventuno alle ore 21:08 in adunanza convocazione previa consegna ai consiglieri di invito scritto a domicilio nei modi e nei termini di legge, con l'elenco degli oggetti da trattarsi.

Fatto l'appello sono presenti:

N.	Nominativo	Carica	Presenza
1	ALBERTO CALCIOLARI	SINDACO	Si
2	GRAZIELLA ZACCHINI	VICESINDACO	Si
3	ORVILLE RAISI	CONSIGLIERE	Si
4	JENNI CINQUEGRANA	CONSIGLIERE	Si
5	CARLOTTA CASACCI	CONSIGLIERE	Si
6	GIULIO BARALDI	CONSIGLIERE	Si
7	ALBERTO MICHELINI	CONSIGLIERE	Si
8	FRANCA PALTRINIERI	CONSIGLIERE	Si
9	DANIELA CARRARA	CONSIGLIERE	Si
10	LAVINIA ZAVATTI	CONSIGLIERE	Si
11	ELISA CAVANA	CONSIGLIERE	Si
12	ALBERTO COSSU	CONSIGLIERE	Si
13	MARCO BERGAMINI	CONSIGLIERE	Si

Copia analogica estratta ai sensi dell'articolo 23 del d.lgs. n. 82/2005, di documento originale informatico sottoscritto mediante firma digitale

	<i>Presenti N. 13</i>	<i>Assenti N. 0</i>	
--	-----------------------	---------------------	--

Assume la presidenza il sig. ALBERTO CALCIOLARI, SINDACO.

Assessore esterno: STEFANO BONFATTI Presente

Assessore esterno: PATRIZIA SGARBI Presente

E così col presidente n. 13 consiglieri, sui tredici assegnati al comune, con l'assistenza, in videoconferenza, del VICESEGRETARIO, MARIA CHIARA GRISANTI.

Il presidente constata la presenza del numero legale dei consiglieri per la validità dell'adunanza.

Copia analogica estratta ai sensi dell'articolo 23 del d.lgs. n. 82/2005, di documento originale informatico sottoscritto mediante firma digitale

Delibera Consiglio Comunale n.000035 del 03/05/2021

La discussione sull'oggetto della delibera è allegata al presente atto, per formarne parte integrante e sostanziale (**Allegato 1**).

Alle ore 22.43 si verifica che il consigliere Cavana Elisa risulta assente dalla videoconferenza a causa di problemi di connessione nel collegamento telematico.

I consiglieri presenti sono 12.

IL CONSIGLIO COMUNALE

- Dato atto che il bilancio di previsione finanziario 2021-2023 e il DUP 2021-2023 (documento unico di programmazione) sono stati approvati con delibera di Consiglio comunale n.103 del 29/12/2020 secondo quanto previsto dall'allegato n. 4/1 al d.lgs. 118/2011 punti 8 e 9;

- Dato atto che il PEG CONTABILE per l'anno 2021 è stato approvato con atto di Giunta comunale n.109 del 31/12/2020 mentre il Peg Descrittivo e delle performance per l'anno 2021 è in fase di predisposizione;

Premesso che:

- con delibera di Consiglio comunale n. 30 del 31/08/2011 è stato approvato il Piano Strutturale Comunale (P.S.C.) del Comune di Medolla oggetto di successiva variante puntuale approvata con delibera di Consiglio comunale n. 19 del 04/06/2015;

- con delibera di Consiglio comunale n. 31 del 31/08/2011 è stato approvato il Regolamento Urbanistico Edilizio (R.U.E.) del Comune di Medolla, oggetto di successiva variante approvata con delibera di Consiglio comunale n. 26 del 31/03/2021;

- con delibera di Consiglio comunale n. 32 del 22/05/2014 è stato approvato il "Piano della Ricostruzione" (adottato con delibera di Consiglio comunale n. 49 del 21/10/2013 e integrato con delibera di Consiglio n. 15 del 24/03/2014);

- con delibera di Consiglio comunale n. 62 del 22/12/2015 è stato approvato il 1° stralcio della prima variante al "Piano della Ricostruzione", (adottato con delibera di Consiglio comunale n. 23 del 30/06/2015);

- con delibera di Consiglio comunale n. 38 del 29/07/2016 è stato approvato il 2° stralcio della prima variante al "Piano della Ricostruzione", ad esclusione dell'oggetto n. 1 "UMI URBAN CENTER" (adottato con delibera di Consiglio comunale n. 63 del 22/12/2015);

- con delibera di Consiglio comunale n. 53 del 15/11/2016 è stato approvato il 2° stralcio della prima variante al "Piano della Ricostruzione" relativo all'oggetto "UMI URBAN CENTER", (adottato con delibera di Consiglio comunale n. 63 del 22/12/2015 relativo al 2° stralcio della prima variante del Piano della Ricostruzione);

- con delibera di Consiglio comunale n. 19 del 23/05/2017 è stato approvato il 3° stralcio della prima variante al "Piano della Ricostruzione" (adottato con delibera di Consiglio comunale n. 1 del 07/02/2017);

- con delibera di Consiglio comunale n. 54 del 13/12/2017 è stato approvato il 4° stralcio della prima variante al "Piano della Ricostruzione" adottato con delibera di Consiglio comunale n. 25 del 31/07/2017);

- con delibera di Consiglio comunale n. 2 del 30/01/2019 è stata approvata l'appendice al 2° stralcio della prima variante al "Piano della Ricostruzione" (adottato con delibera di Consiglio comunale n. 29 del

Copia analogica estratta ai sensi dell'articolo 23 del d.lgs. n. 82/2005, di documento originale informatico sottoscritto mediante firma digitale

31/07/2017);

richiamata la L.R. 21/12/2017 n. 24 "Disciplina regionale sulla tutela e l'uso del territorio" con particolare riferimento all'articolo 4 c. 4 che recita: *"Fermo restando il rilascio dei titoli abilitativi edilizi per le previsioni dei piani vigenti soggette ad intervento diretto, entro il termine di cui al comma 1 [entro quattro anni dalla data di entrata in vigore della legge] possono essere altresì adottati i seguenti atti e può essere completato il procedimento di approvazione degli stessi avviato prima della data di entrata in vigore della presente legge:*

a) le varianti specifiche alla pianificazione urbanistica vigente, tra cui le varianti di adeguamento a previsioni cogenti contenute in leggi o piani generali o settoriali...(omissis)...";

visto l'art. 79 comma 1 lett. b della suddetta L.R. 24/2017 che fa salva la L.R. 20/2000 in relazione ai procedimenti avviati ai sensi dell' art. 4 comma 4 della L.R. 24/2017;

considerata la necessità di procedere con l'elaborazione di una variante specifica alla pianificazione urbanistica vigente, ai sensi dell' art. 32 della L.R. 20/2000 e successive modifiche, riguardante sostanzialmente gli oggetti/argomenti successivamente esposti;

richiamata la delibera di Giunta comunale n. 56 del 26/06/2018 avente ad oggetto: "Approvazione avviso pubblico di manifestazione di interesse ai sensi dell'art. 4 c. 3 della L.r. 24 del 21/12/2017 "Disciplina regionale sulla tutela e l'uso del territorio";

richiamata la delibera C.C. n. 52 del 19/12/2018 ad oggetto "Atto di indirizzo, ai sensi dell' art. 4 c. 2 l.r. 24/2017, riguardo ai criteri di priorità, i requisiti e i limiti in base ai quali valutare la rispondenza all' interesse pubblico delle proposte di accordo operativo avanzate dai soggetti interessati" con particolare riferimento all'allegato 1 "Elenco manifestazione di interesse ai sensi dell'art. 4 della L.R. 24/2017";

vista la richiesta n. 4 prot. 9699 del 11/09/2019 del sopracitato elenco, presentata dalle ditte "Oleari Marco s.r.l." e "CO.IM s.r.l.", di trasformazione da Ambito Agricolo ad Ambito Produttivo dei terreni situati in fondo a via dei Falegnami e identificati catastalmente al F. 14, mapp.li 208 e 209 – OGGETTO 1 della variante specifica al P.S.C.;

valutato di interesse pubblico la possibilità di consentire ad imprese già presenti sul territorio la loro permanenza e la loro capacità di sviluppo, in relazione alla tenuta del sistema produttivo locale e in relazione ai fattori occupazionali;

dato atto che nella seduta del 23/07/2020, con delibera di Giunta comunale prop. 8874, è stata approvata in via preventiva una prima bozza dell'accordo di pianificazione ex art. 18 L.R. Emilia Romagna n. 20/2000 tra il Comune di Medolla e le ditte CO.IM s.r.l. e Oleari Marco s.r.l.;

considerato che con l'attuazione della trasformazione suddetta troverebbe risoluzione l'annosa questione legata alla sistemazione di via dei Falegnami che verrebbe ultimata con il completamento delle opere di urbanizzazione consentendone finalmente la definitiva cessione gratuita al Comune di Medolla;

vista altresì la richiesta prot. 10688 del 10/10/2019 presentata dall'arch. Calanca Davide in qualità di tecnico incaricato dalla proprietà, per la cancellazione del vincolo di pianificazione urbanistica per l'immobile sito a Medolla in Via Grande presso la corte Wegmann-Escher, identificato catastalmente al F. 5 mapp.le 471, al fine di prevedere la possibilità della demolizione della parte restante della struttura, concordemente con il livello operativo E3 come asseverato nella perizia agli atti del Comune con prot.n.3923 del 01/04/2017 - OGGETTO 2 della variante specifica al P.S.C.;

Copia analogica estratta ai sensi dell'articolo 23 del d.lgs. n. 82/2005, di documento originale informatico sottoscritto mediante firma digitale

dato atto che l'edificio risulta tutelato come "Immobile di interesse storico e architettonico" nella Tav. PSC 1.1 - "Individuazione degli ambiti" e con grado di vincolo A2B, soggetto a restauro e risanamento conservativo di tipo A2B, così come individuato nella Tav. PSC 2.1 "Carta dei vincoli e delle tutele";

preso atto che dal punto di vista strutturale esistono i presupposti per l'eliminazione del vincolo A2B in quanto l'edificio ha perso la sua consistenza edilizia a causa dei gravissimi danni subiti risultando per gran parte crollato;

vista la L.R. n.16 del 21/12/2012 e s.m.i. ad oggetto: "Norme per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 20 e 29 maggio 2012";

ritenuto inoltre necessario apportare delle modifiche cartografiche alle Tavole del P.S.C. in recepimento di permessi di costruire in deroga e di specifici provvedimenti del Consiglio comunale, in cui si disponeva all'ufficio tecnico comunale di provvedere ad aggiornare gli elaborati cartografici - OGGETTO 3 della variante specifica al P.S.C.;

precisato che le modifiche cartografiche suddette non incidono sulle previsioni insediative residenziali e produttive e riguardano la ridefinizione della tipologia dei vincoli urbanistici e modeste modifiche che per lo più si configurano come modifiche cartografiche che rappresentano puntualizzazione delle indicazioni del P.S.C., di cui all'art. 28 comma 3 della L.R. 20/2000, ritenute opportune per garantire coerenza allo strumento urbanistico, il tutto come descritto negli elaborati allegati alla presente deliberazione;

ritenuto pertanto di procedere con l'elaborazione e la successiva approvazione di variante specifica ai sensi dell'art. 32 della L.R. 20/2000 e successive modifiche, riguardante sostanzialmente gli oggetti/argomenti sopraesposti e di seguito elencati in sintesi:

- 1. Inserimento di una Area per attività produttive di nuovo insediamento APC.i (ni) - OGGETTO 1;**
- 2. Eliminazione di un vincolo conservativo relativo ad un immobile classificato A2B - soggetto a restauro e risanamento conservativo di tipo B - OGGETTO 2;**
- 3. Modifiche cartografiche alle Tavole PSC 1.1 e 1.2 – "Individuazione degli Ambiti" e alle Tavole PSC 2.1 e 2.2 – "Carta dei vincoli e delle tutele" - OGGETTO 3;**

richiamata la determina n. 298 del 23/12/2019 ad oggetto: "Affidamento incarico per la redazione di varianti specifiche al Piano Strutturale Comunale ..." tramite la quale è stato affidato l'incarico all'Ing. Bursi Francesco (p.IVA 02769300365) dello studio aTEAM progetti sostenibili;

richiamata la delibera di Giunta comunale n. 46 del 23/07/2020 avente a oggetto "Approvazione del "documento preliminare" e valutazione di sostenibilità VALSAT" relativi alla variante specifica al P.S.C. vigente ai sensi dell'art. 32 L.R. 20/2000";

dato altresì atto che con comunicazione prot. 7787 del 31/07/2020, ai sensi dell'art. 32 comma 2 della L.R. 20/2000, il Sindaco ha convocato una conferenza di pianificazione con le finalità di cui all'art.14 comma 1 della L.R. 20/2000, ossia di procedere all'esame congiunto del Documento Preliminare ed esprimere valutazioni preliminari in merito agli obiettivi ed alle scelte di pianificazione prospettate dall'Amministrazione Comunale, avanzate sulla base di un Quadro Conoscitivo del territorio e dei conseguenti limiti e condizioni per lo sviluppo sostenibile;

visto che in data 25/03/2021 si è tenuta la seduta conclusiva della conferenza di pianificazione per l'esame

Copia analogica estratta ai sensi dell'articolo 23 del d.lgs. n. 82/2005, di documento originale informatico sottoscritto mediante firma digitale

congiunto del documento preliminare della variante specifica al P.S.C., al termine della quale tutti gli enti partecipanti hanno provveduto a sottoscrivere il verbale conclusivo della conferenza, inviato dal Comune agli enti interessati con prot. n. 4247 del 19/04/2021 a condivisione delle determinazioni finali in esso contenute;

visto l'art. 32 comma 3 della L.R. 20/2000 e s.m.i., che testualmente recita *“Alla conclusione della conferenza di pianificazione la Provincia ed il Comune possono stipulare un accordo di pianificazione ai sensi del comma 7 dell'art. 14. L'accordo attiene in particolare ai dati conoscitivi e valutativi dei sistemi territoriali e ambientali, ai limiti e condizioni per lo sviluppo sostenibile del territorio comunale, nonché alle indicazioni in merito alle scelte strategiche di assetto dello stesso. La stipula dell'accordo di pianificazione comporta la riduzione della metà dei termini di cui ai commi 7 e 10 e la semplificazione procedurale di cui al comma 9”*;

dato atto che il Comune di Medolla e la Provincia di Modena al termine dei lavori della conferenza, sulla base delle proposte e delle scelte di pianificazione complessivamente avanzate, ravvisano gli estremi per procedere alla stipula dell'accordo di pianificazione previsto dalla L.R. 24 marzo 2000 n. 20, il cui testo è stato concordato tra le suddette amministrazioni, che verrà approvato dai rispettivi organi competenti;

visti i seguenti elaborati che costituiscono la variante specifica al PSC, allegati alla presente deliberazione a formarne parte integrale e sostanziale:

- A. Relazione tecnica illustrativa (**ALLEGATO A**) corredata dai seguenti allegati:
 - Progetto Via Dei Falegnami_Tavola (**ALLEGATO A.1**)
 - Relazione Descrittiva Corte Wegmann-Escher prot.10688/2019 (**ALLEGATO A.2**)
- B. Schede stralci PSC vigente e variante (**ALLEGATO B**)
- C. Stralcio Modifiche alle Norme del PSC (**ALLEGATO C**)
- D. Documento di VALSAT (**ALLEGATO D**) corredata dai seguenti allegati:
 - Relazione aspetti ambientali OLEARI (**ALLEGATO D.1**)
 - Planimetria OLEARI (**ALLEGATO D.1.1**)
 - Impatto acustico previsionale OLEARI MARCO (**ALLEGATO D.1.2**)
 - Aspetti ambientali COIM (**ALLEGATO D.2**)
 - Planimetria COIM (**ALLEGATO D.2.1**)
 - Impatto acustico previsionale CO.IM (**ALLEGATO D.2.2**)
 - Tav.1_Stato di Fatto (**ALLEGATO D.2.2.1**)
 - Tav.2_Stato di Progetto LA (**ALLEGATO D.2.2.2**)
 - Tav.3_Stato di Progetto LA+paratie (**ALLEGATO D.2.2.3**)
- E. VALSAT- SINTESI NON TECNICA (**ALLEGATO E**)

Elaborate specialistiche:

- F. Relazione geologica Ambito APC.i (ni) 5 (**ALLEGATO F**)
- G. Valutazione di impatto acustico Ambito APC.i (ni) 5 (**ALLEGATO G**)
- H. Relazione geologica e sismica VARIANTE 3.3. (**ALLEGATO H**)

visto lo schema di proposta predisposto dal responsabile del procedimento geom. Alberto Annovi, responsabile del AREA URBANISTICA, EDILIZIA PRIVATA E MUDE;

visto il d.lgs. 33/2013 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”, art. 39;

visto il d.lgs. 267/2000 "Testo unico enti locali";

Copia analogica estratta ai sensi dell'articolo 23 del d.lgs. n. 82/2005, di documento originale informatico sottoscritto mediante firma digitale

visto il parere favorevole del responsabile dell'AREA URBANISTICA, EDILIZIA PRIVATA E MUDE geom. ANNOVI ALBERTO, espresso in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 comma 1 del d.lgs. 267 del 18/08/2000;

visto che il presente atto non ha rilevanza contabile in quanto il Comune di Medolla non deve sostenere delle spese derivati dal presente atto, in quanto l'incarico per la redazione della variante al P.S.C. è già stato affidato con la soprarichiamata determina n. 298 del 23/12/2019;

visto che il responsabile dell'AREA ECONOMICO FINANZIARIA rag. Loredana Cavallini funzionario U.C.M.A.N., che agisce come da delega del dirigente prot.46984 del 31/12/2020, quale Responsabile della gestione contabile e del bilancio per il Comune di Medolla per il periodo 01/01/2020 - 30/06/2021, attesta che il presente atto non comporta impegno di spesa o diminuzione di entrate, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del d.lgs. 267 del 18/08/2000;

con n. 10 voti favorevoli e n. 2 astenuti (Zavatti, Bergamini), espressi palesemente per appello nominale,

DELIBERA

Richiamate le premesse sopra esposte quale parte integrante e sostanziale del presente atto,

1. di adottare la variante al Piano Strutturale Comunale (P.S.C.) ai sensi dell' art. 32 comma 4 della L.R. n. 20/2000 e s.m.i. costituita dai seguenti elaborati allegati alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale, così come di seguito elencati:
 - A. Relazione tecnica illustrativa (**ALLEGATO A**) corredata dai seguenti allegati:
 - Progetto Via Dei Falegnami_Tavola (**ALLEGATO A.1**)
 - Relazione Descrittiva Corte Wegmann-Escher prot.10688/2019 (**ALLEGATO A.2**)
 - B. Schede stralci PSC vigente e variante (**ALLEGATO B**)
 - C. Stralcio Modifiche alle Norme del PSC (**ALLEGATO C**)
 - D. Documento di VALSAT (**ALLEGATO D**) corredata dai seguenti allegati:
 - Relazione aspetti ambientali OLEARI (**ALLEGATO D.1**)
 - Planimetria OLEARI (**ALLEGATO D.1.1**)
 - Impatto acustico previsionale OLEARI MARCO (**ALLEGATO D.1.2**)
 - Aspetti ambientali COIM (**ALLEGATO D.2**)
 - Planimetria COIM (**ALLEGATO D.2.1**)
 - Impatto acustico previsionale CO.IM (**ALLEGATO D.2.2**)
 - Tav.1_Stato di Fatto (**ALLEGATO D.2.2.1**)
 - Tav.2_Stato di Progetto LA (**ALLEGATO D.2.2.2**)
 - Tav.3_Stato di Progetto LA+paratie (**ALLEGATO D.2.2.3**)
 - E. VALSAT- SINTESI NON TECNICA (**ALLEGATO E**)

Elaborate specialistici:

- F. Relazione geologica Ambito APC.i (ni) 5 (**ALLEGATO F**)
 - G. Valutazione di impatto acustico Ambito APC.i (ni) 5 (**ALLEGATO G**)
 - H. Relazione geologica e sismica VARIANTE 3.3. (**ALLEGATO H**)
2. di trasmettere, ai sensi e per gli effetti di quanto fissato dall' art. 32 comma 4 della L.R. n. 20/2000 e s.m.i. il presente atto e i suoi allegati alla Provincia di Modena e agli enti di cui al comma 2 dello

Copia analogica estratta ai sensi dell'articolo 23 del d.lgs. n. 82/2005, di documento originale informatico sottoscritto mediante firma digitale

stesso art. 32;

3. di incaricare l'Ufficio Tecnico Comunale di procedere, in ordine alle variante del PSC adottato, all'espletamento dei seguenti ulteriori adempimenti relativi a:
 - pubblicazione nel Bollettino Ufficiale della Regione Emilia Romagna - BUR dell'avviso di avvenuta adozione,
 - deposito della variante P.S.C. per la libera consultazione, per sessanta giorni consecutivi dalla data di pubblicazione sul bollettino ufficiale della Regione, Emilia Romagna - BUR, presso la segreteria comunale, secondo quanto disposto dall'art. 32 comma 5 della L.R. n. 20/2000 e s.m.i.
 - pubblicazione del piano sul sito istituzionale del Comune di Medolla al fine di darne ampia divulgazione;
4. di dare atto che con l'adozione del piano strutturale comunale entrano in vigore le misure di salvaguardia di cui all'art. 12 della L.R. n. 20/2000 e s.m.i.;
5. di dare atto che ai sensi dell'art. 5 della legge 241/90 responsabile del procedimento è il geom. Alberto Annovi, responsabile del AREA URBANISTICA, EDILIZIA PRIVATA E MUDE.

Inoltre

stante l'urgenza di provvedere;

visto l'art. 134, comma 4, del d.lgs. 267 del 18-08-2000;

con successiva votazione resa nelle forme di legge;

con n. 10 voti favorevoli e n. 2 astenuti (Zavatti, Bergamini), espressi palesemente per appello nominale,

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

1) Verbale di discussione

- A. Relazione tecnica illustrativa (**ALLEGATO A**) corredata dai seguenti allegati:
 - Progetto Via Dei Falegnami_Tavola (**ALLEGATO A.1**)
 - Relazione Descrittiva Corte Wegmann-Escher prot.10688/2019 (**ALLEGATO A.2**)
- B. Schede stralci PSC vigente e variante (**ALLEGATO B**)
- C. Stralcio Modifiche alle Norme del PSC (**ALLEGATO C**)
- D. Documento di VALSAT (**ALLEGATO D**) corredata dai seguenti allegati:
 - Relazione aspetti ambientali OLEARI (**ALLEGATO D.1**)
 - Planimetria OLEARI (**ALLEGATO D.1.1**)
 - Impatto acustico previsionale OLEARI MARCO (**ALLEGATO D.1.2**)
 - Aspetti ambientali COIM (**ALLEGATO D.2**)
 - Planimetria COIM (**ALLEGATO D.2.1**)
 - Impatto acustico previsionale CO.IM (**ALLEGATO D.2.2**)
 - Tav.1_Stato di Fatto (**ALLEGATO D.2.2.1**)

Copia analogica estratta ai sensi dell'articolo 23 del d.lgs. n. 82/2005, di documento originale informatico sottoscritto mediante firma digitale

- Tav.2_Stato di Progetto LA (**ALLEGATO D.2.2.2**)
 - Tav.3_Stato di Progetto LA+paratie (**ALLEGATO D.2.2.3**)
- E. VALSAT- SINTESI NON TECNICA (**ALLEGATO E**)

Elaborate specialistici:

- F. Relazione geologica Ambito APC.i (ni) 5 (**ALLEGATO F**)
- G. Valutazione di impatto acustico Ambito APC.i (ni) 5 (**ALLEGATO G**)
- H. Relazione geologica e sismica VARIANTE 3.3. (**ALLEGATO H**)

Copia analogica estratta ai sensi dell'articolo 23 del d.lgs. n. 82/2005, di documento originale informatico sottoscritto mediante firma digitale

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

Il Presidente
f.to ALBERTO CALCIOLARI

Il Segretario
f.to MARIA CHIARA GRISANTI

Copia analogica estratta ai sensi dell'articolo 23 del d.lgs. n. 82/2005, di documento originale informatico sottoscritto mediante firma digitale

Delibera Consiglio Comunale n.000035 del 03/05/2021



COMUNE DI MEDOLLA
PROVINCIA DI MODENA
Viale Rimembranze 19 – 41036 MEDOLLA

**PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' SOTTO IL PROFILO TECNICO
AI SENSI DEL D.LGS. 267/2000 PER LA DELIBERAZIONE AVENTE OGGETTO**

OGGETTO: ADOZIONE DELLA VARIANTE SPECIFICA AL PIANO STRUTTURALE
COMUNALE (PSC) AI SENSI DELL'ART. 32 DELLA L.R. 24 MARZO 2000, N. 20

Il sottoscritto ANNOVI ALBERTO responsabile del AREA URBANISTICA, EDILIZIA
PRIVATA E MUDE,

visto l'art. 49, comma 1, d.lgs. 267/2000,

DICHIARA

che il presente atto è tecnicamente regolare quindi esprime parere FAVOREVOLE.

Data 30/04/2021

**IL FUNZIONARIO DIRIGENTE
AREA URBANISTICA, EDILIZIA PRIVATA E MUDE
ANNOVI ALBERTO**



COMUNE DI MEDOLLA
PROVINCIA DI MODENA
Viale Rimembranze 19 – 41036 MEDOLLA

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene:

a) pubblicata, ai sensi dell'art. 124, comma 1, del d.lgs. 267/2000, mediante affissione all'albo pretorio del comune, in data 17/06/2021 per quindici giorni consecutivi;

Medolla, lì 17/06/2021

L'UFFICIO SEGRETERIA

Elisa Sala

Il sottoscritto segretario generale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 comma 4 d.lgs. 267/2000).

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno _____; decorsi dieci giorni dalla pubblicazione (art. 134 comma 3 d.lgs. 267/2000).

Medolla, lì _____

IL SEGRETARIO

f.to MARIA CHIARA GRISANTI