

COMUNE DI MEDOLLA
PROVINCIA DI MODENA

DENOMINAZIONE:

PROGETTO PER L'AMPLIAMENTO DI UN FABBRICATO ESISTENTE ADIBITO
PER L'ESERCIZIO DI IMPRESA PER LO SVILUPPO DI UNA ATTIVITA'
ECONOMICA GIA' INSEDIATA DA REALIZZARSI NELL'AREA DI PERTINENZA
DELLA STESSA

intervento da realizzarsi nell'ambito del Procedimento Unico
ai sensi dell'art.53 della L.R.24 del 21/12/2017

OGGETTO:

PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO

TITOLO:

RELAZIONE TECNICO-ILLUSTRATIVA

DATA:

Ottobre 2023

SCALA:

-

ELABORATO:

E.01

COMMITTENZA:

EMOTEC s.r.l

C.F. e P.IVA: 02578710366

Via Maestri del Lavoro, 5

41036 - Medolla (MO)

PROGETTO ARCHITETTONICO:

PROGETTO SPECIALISTICO:

Ing. Andrea Artusi

c/o SINERGIA s.r.l.

Via Paganelli, 20 41122 Modena

Tel 059/8752988 Fax 059/4823606

Email info@sinergia-srl.net



| | | | | |
|-----------------|-----------------|-------|---------|-------|
| Approvato | | | | Firma |
| Controllato | | | | Firma |
| Redatto | ING.A.ARTUSI | | | Firma |
| Collab. Proget. | ING.D.PAGANELLI | Data | 10/2023 | |
| Cod. Doc. | | Scala | - | |

Comune di Medolla
Comune di Medolla
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N. 0012189/2023 del 21/11/2023
Firmatario: ANDREA ARTUSI

INDICE

| | | |
|----------|--------------------------|----------|
| 1 | PREMESSA | 2 |
| 2 | STATO DI FATTO | 3 |
| 3 | STATO DI PROGETTO | 7 |

1 PREMESSA

La presente relazione tecnica ha lo scopo rappresentare le opere necessarie e complementari all'intervento edilizio per ripristino di un parcheggio preesistente antistante lo stabilimento Emotec s.r.l. sito in Comune di Medolla (MO), Via Maestri del Lavoro, 5.

In particolare ci si riferisce al tombinamento del tratto di fosso stradale antistante il lotto, in fregio alla S.S. 12, lato Ovest, per una lunghezza di circa 34 metri e mediante collettore CLS DN 600 con pendenza di posa pari a 0,1%.

Il rinterro dello stesso collettore ed il riempimento del fosso stradale consentirà di ripristinare la complanarità rispetto alla S.S. 12 e dunque la realizzazione sul medesimo tratto di un percorso ciclopedonale estendendo in direzione sud la pista ciclabile già esistente a nord di Via Maestri del Lavoro.

Al contempo, la continuità della viabilità ciclopedonale sul lato Ovest della S.S. 12, sul fronte del supermercato a Sud della rotatoria con Via Roma, sarà estesa mediante un ulteriore tombinamento del fosso stradale a cielo aperto esistente di sviluppo pari a 32 metri, tra il ciclopedonale esistente a sud e l'area di parcheggio dell'attività commerciale esistente a Nord.

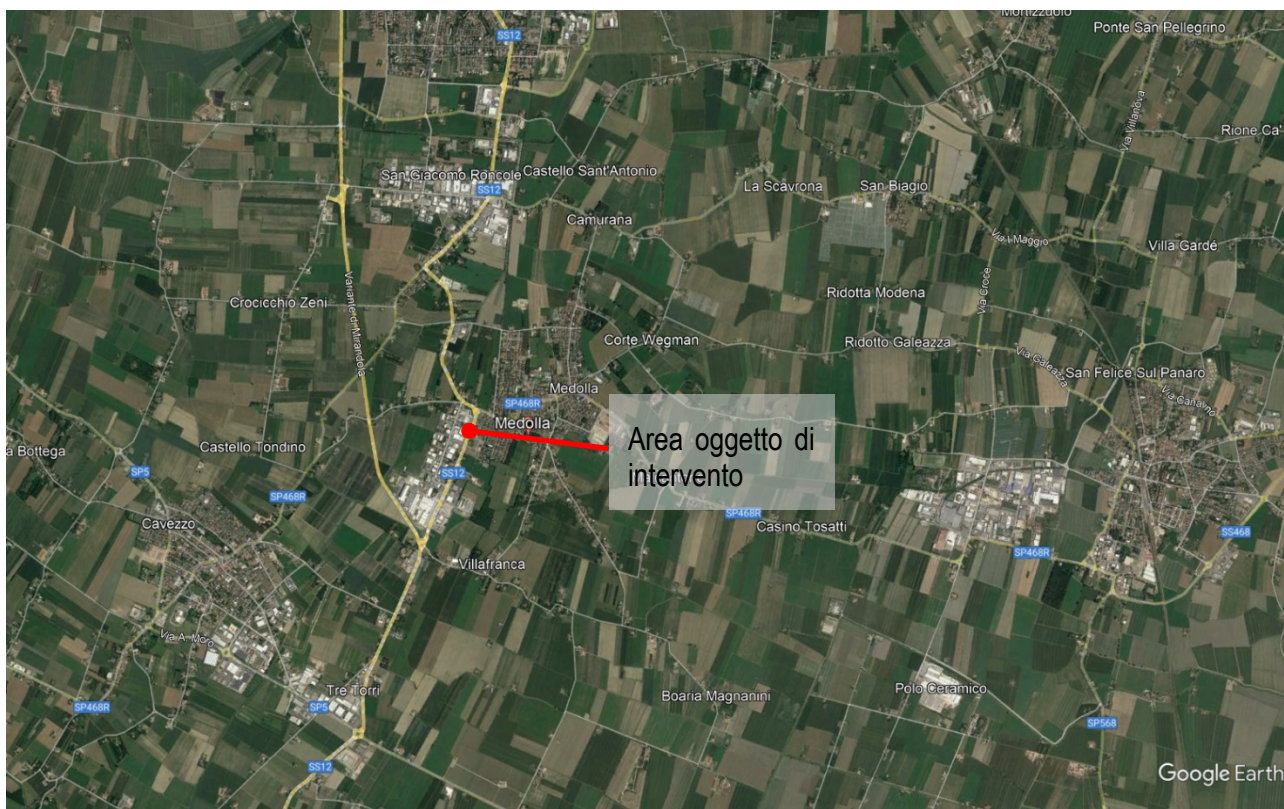


Figura 1: Stralcio aerofotogrammetrico generale dell'area oggetto di studio.



Figura 2: Stralcio aerofotogrammetrico generale dell'area oggetto di studio.

2 STATO DI FATTO

Nelle condizioni ante operam, l'area antistante lo stabilimento produttivo Emotec s.r.l. di via Maestri del Lavoro, 5 nel Comune di Medolla, presenta un piazzale con finitura superficiale in conglomerato bituminoso, ad oggi in forte stato di degrado.

Tra questo ed il sedime della viabilità S.S: 12 è presente un fosso a cielo aperto in terra a sezione trapezoidale di circa 1 metro di larghezza al fondo e 1 metro di altezza massima.



Figura 3: Inquadramento fotografico – parcheggio antistante stabilimento Emotec s.r.l. e fosso stradale.

In corrispondenza dell'incrocio tra S.S. 12 e Via Maestri del Lavoro si interrompe il percorso ciclopedonale esistente a Nord di larghezza media pari a 3,30 metri con finitura in conglomerato bituminoso. Al di sotto del sedime della viabilità ciclopedonale si rileva la presenza dell'originario fosso stradale opportunamente tombinato mediante collettore CLS DN 600.



Figura 4: Inquadramento fotografico – angolo Via Maestri del Lavoro e S.S: 12 - ciclopedonale esistente.



Figura 5: Inquadramento fotografico – S.S: 12 - ciclopedonale esistente.

Procedendo in direzione Nord, il ciclopedonale esistente di cui all'immagine precedente si interrompe. In tale sezione si riscontra nuovamente la presenza del fosso stradale in terra a cielo aperto che, per un tratto di circa 32 metri, affianca la S.S. 12 fino all'area antistante il parcheggio dell'area commerciale esistente.



Figura 6: Inquadramento fotografico – S.S:12 - fosso stradale tratto a Nord dello stabilimento Med Italia e a Sud dell'area commerciale.

In corrispondenza del fronte S.S. 12 dell'area commerciale permane la presenza del fosso stradale in terra a cielo aperto, seppur di dimensioni molto ridotte in quanto in prossimità delle sezioni idraulicamente di monte dello stesso e tombinato unicamente in corrispondenza degli accessi carrabili all'area commerciale.



Figura 7: Inquadramento fotografico – S.S:12 - fosso stradale tratto prospiciente all'area commerciale.

3 STATO DI PROGETTO

Le mutate esigenze commerciali dello stabilimento produttivo Emotec s.r.l. di via Maestri del Lavoro, 5 nel Comune di Medolla, conducono ad un incremento delle superfici coperte con contestuale necessità di riassetto architettonico dello spazio adibito a parcheggio sul fronte dell'edificio, in adiacenza alla S.S. 12.

Il riassetto dell'area già pavimentata con finitura superficiale in conglomerato bituminoso, comporta il tombinamento del fosso stradale con lo scopo di estendere il percorso ciclopedonale al di sopra di esso.

In tal modo il percorso ciclopedonale già esistente a Nord di Via Maestri del Lavoro, sul lato Ovest di S.S.12 potrà essere esteso in direzione Sud per circa 34 metri.

Inoltre si riscontra, sul medesimo lato ovest rispetto alla S.S. 12, una interruzione del ciclopedonale per una lunghezza di circa 43 metri ove sono presenti un tradizionale fosso stradale in terra a cielo aperto ed un passo carraio. Al fine di completare la continuità del ciclopedonale tra l'area commerciale a Nord e lo stabilimento Emotec, srl sarà tombinato anche il suddetto tratto di fosso stradale.

Quale sezione idraulica scelta per il tombinamento dei tratti di fosso ad oggi a cielo aperto sarà adottata una sezione circolare in CLS DN 600, con pendenza di posa pari a 0,1% in direzione Sud, ovvero verso la Fossetta di Camurana, in continuità con il tombinamento esistente rilevato sul sedime dell'esistente ciclopedonale.

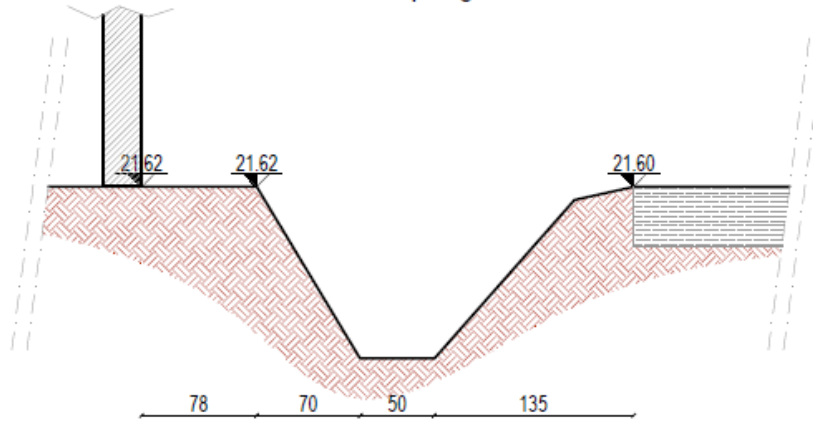
Il collettore CLS DN 600 sarà posto in opera su un piano di posa in cls magro di spessore 20 cm, rinfiancato e ricoperto fino ad una quota di +20 cm rispetto all'estradosso mediante materiale misto stabilizzato adeguatamente compattato.

La creazione del percorso ciclopedonale prevederà la realizzazione di uno strato di base in riciclato di cemento di granulometria 20/70mm di spessore minimo pari a 30 cm con al di sopra uno strato di misto stabilizzato di spessore 20 cm e dunque uno spessore di conglomerato bituminoso tipo binder di 8 cm di spessore. La finitura superficiale sarà costituita da uno strato di 4 cm di conglomerato bituminoso tipo usura.

Il percorso ciclopedonale in estendimento avrà larghezza netta di 2,50 m delimitato da cordoli in cls di contenimento di dimensioni 20x35x100 cm di cui quelli lato S.S. 12 dotati di foro porta paletto di segnalazione e delimitazione in materiale metallico completi di segnalatori ottico rinfrangenti.

Il tratto di ciclopedonale esistente per una lunghezza di 138 m, è caratterizzato da una larghezza media variabile compresa tra 3,30 e 3,50m. Si prevede un adeguamento mediante la posa in opera di cordoli in calcestruzzo come sopra indicato unicamente sul lato esterno ovvero in adiacenza alla S.S. 12 così da poter posare opportuni paletti spartitraffico di segnalazione.

Fosso stradale esistente - stato di fatto
Sezione tipologica A - A



Percorso ciclopedonale - stato di progetto
Sezione tipologica A - A

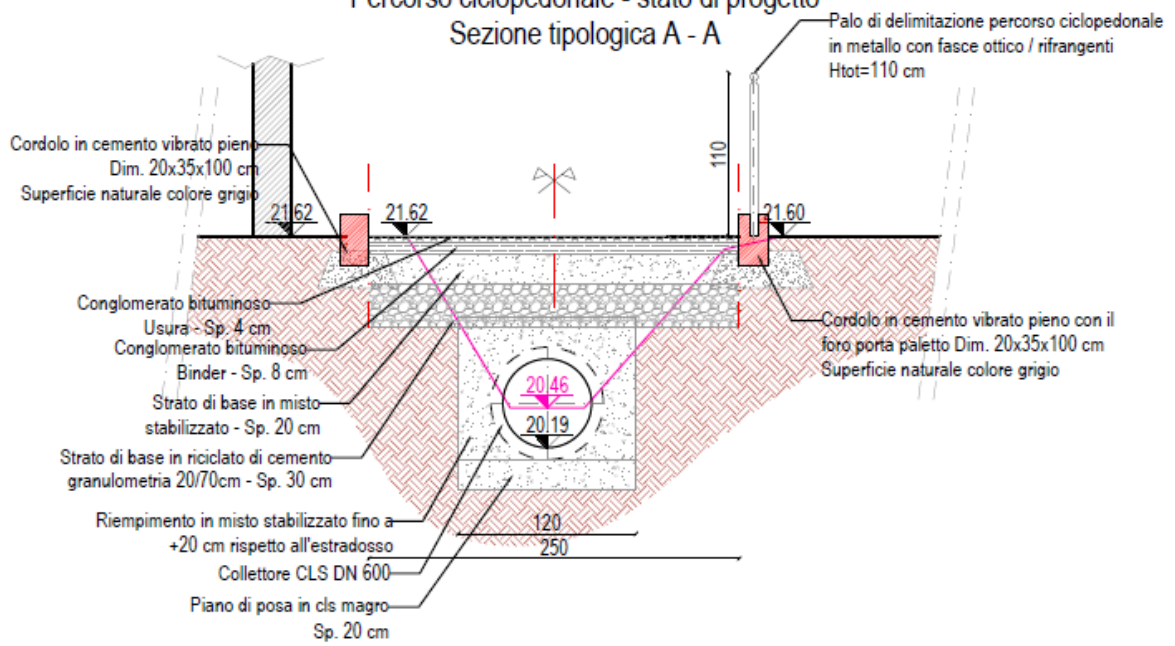
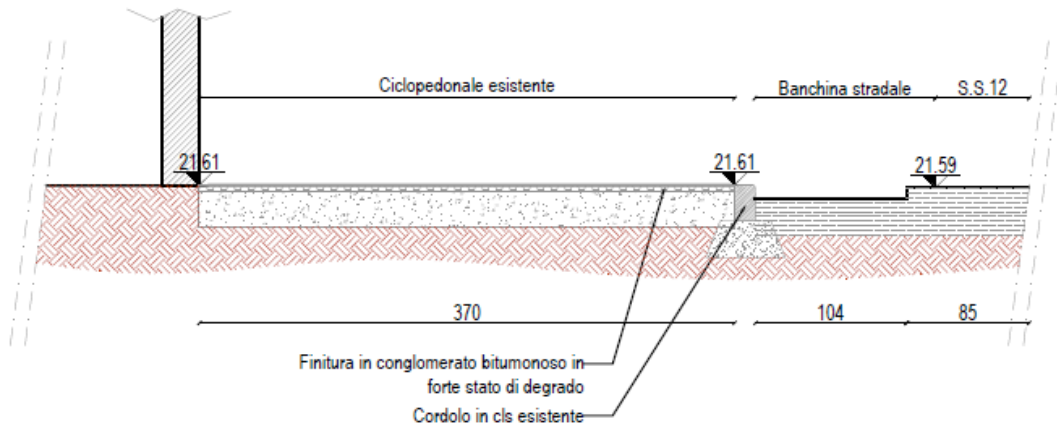


Figura 9: Sezione tipologica A-A tombinamento fosso e realizzazione ciclopedonale.

Percorso ciclopedonale esistente - stato di fatto
Sezione tipologica B - B



Percorso ciclopedonale esistente - stato di progetto
Sezione tipologica B - B

onale

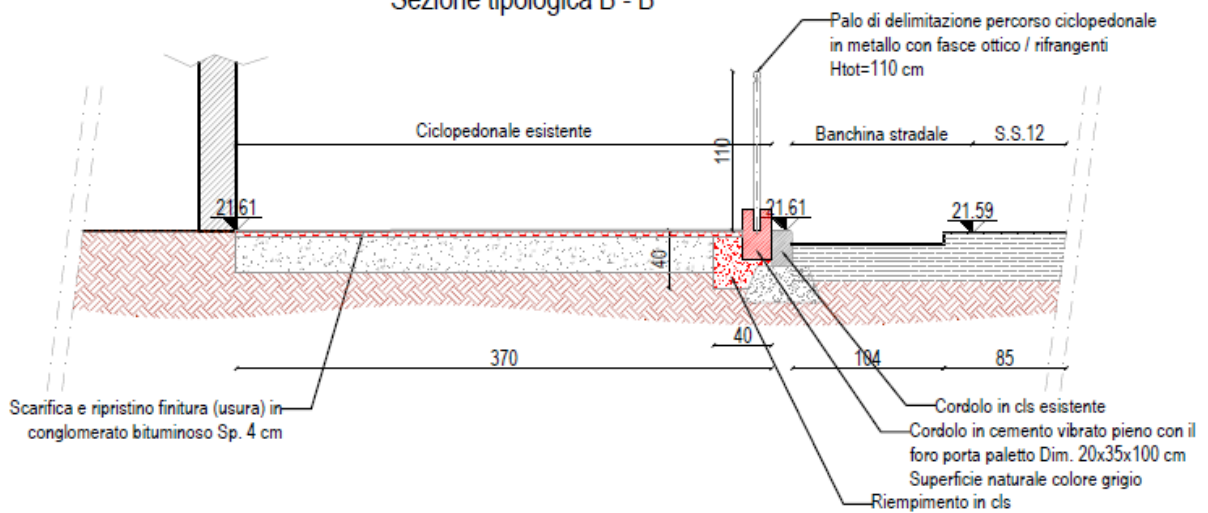
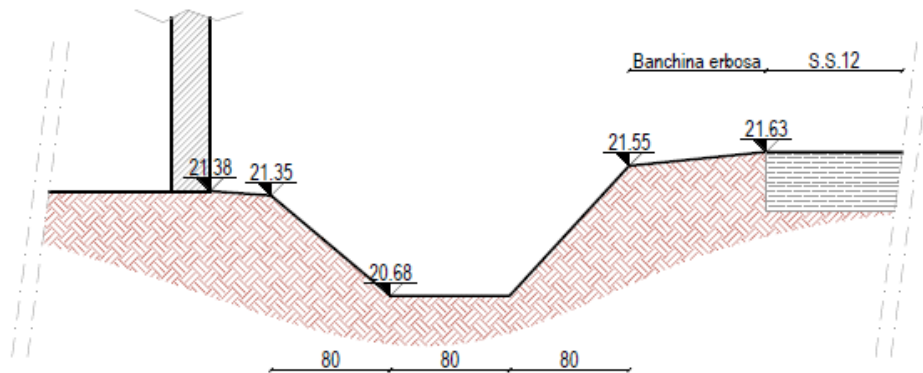


Figura 10: Sezione tipologica B-B adeguamento ciclopedonale esistente.

Fosso stradale esistente - stato di fatto
Sezione tipologica C - C



Percorso ciclopedonale - stato di progetto
Sezione tipologica C - C

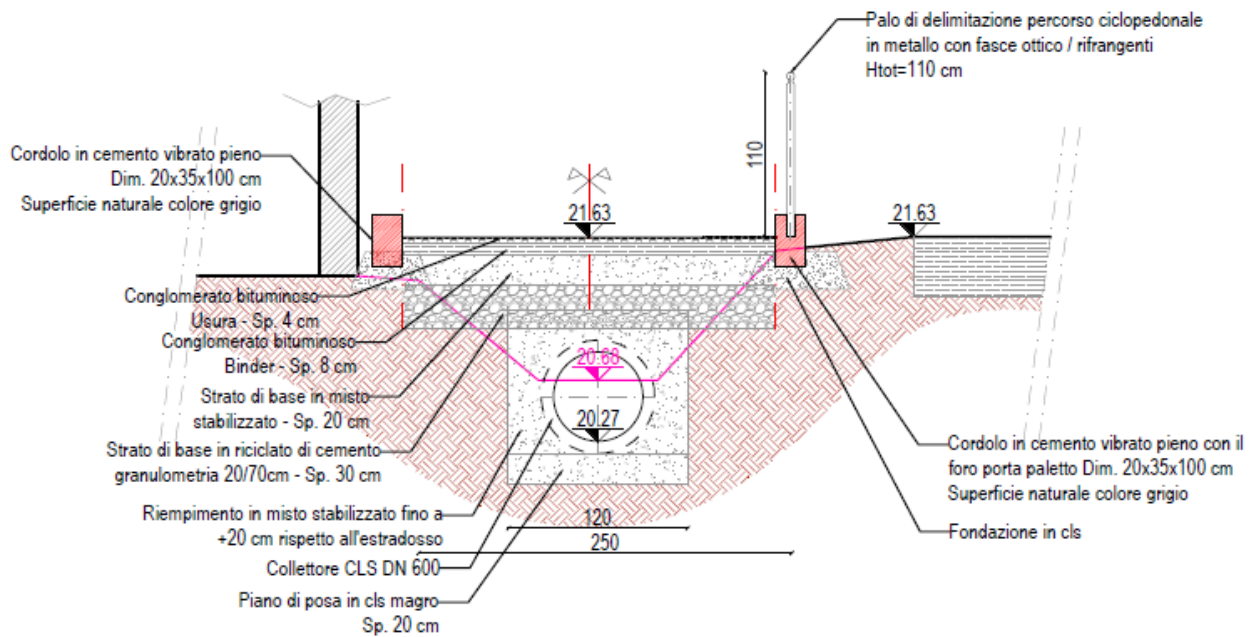


Figura 11: Sezione tipologica B-B tombinamento fosso e realizzazione ciclopedonale.