



COMUNE DI MEDOLLA

PROVINCIA DI MODENA

Piazza della Repubblica n. 1 – 41036 MEDOLLA

Tel. 0535/53811 Fax 53809

C.C.P. 14772412 – C.F. e P.I. 00263540361



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

Prot. 9368 del 08/09/2023

VALIDAZIONE PROGETTO

(Processo di validazione ai sensi dell'art. 42 D.Lgs 36/2023 e s.m.i)

OGGETTO: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) MISSIONE MISSIONE 4 - ISTRUZIONE E RICERCA - COMPONENTE 1 - POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ - INVESTIMENTO 1.2: "PIANO DI ESTENSIONE DEL TEMPO PIENO E MENSE", FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU:REALIZZAZIONE DI UNA MENSA SCOLASTICA A SERVIZIO DELLA SCUOLA PRIMARIA IQBAL MASIH CUP: J75E22000400006

Premesso che:

- Visto l'Avviso pubblico del 17 luglio 2022, Registro ufficiale U.0062182.15-07-2022 con cui venivano riaperti i termini per l'inoltro delle candidature dalle ore 15.00 del giorno 15 luglio 2022 alle ore 15.00 del giorno 22 agosto 2022;
- Considerato che questo Ente ha inoltrato la propria candidatura in data 16/08/2022 sulla piattaforma internet predisposta dal bando per il progetto di costruzione della nuova mensa scolastica polivalente, CUP:J75E22000400006, il cui Progetto di fattibilità tecnico economica è stato approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 68 del 11/08/2022;
- Richiamata la Delibera di Giunta Comunale n. 68 del 11/08/2022 avente per oggetto: "Approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo alla costruzione della nuova mensa scolastica polivalente (CUP:J75E22000400006) e 2° aggiornamento del piano triennale e piano annuale dei lavori pubblici", esecutiva ai sensi di legge;
- Visto "L'Accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione, monitoraggio, rendicontazione e controllo relativi al progetto "LAVORI DI AMPLIAMENTO E RIMODULAZIONE SPAZI NIDO D'INFANZIA CUP J74E22000470006", CUP J74E22000470006, selezionato nell'ambito dell'avviso pubblico prot. n. 48047 del 2 dicembre 2021, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.2 “ Piano di estensione del tempo pieno e mense”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU”, a firma del Ministero dell'istruzione e del Comune di Medolla, prot.n. 8724/2023 del 07/03/2023;
- Vista la determina n. 139 del 28/07/2023 con la quale è stato affidato all'Ing. Yassin Elouardi, con studio a Medolla in Via Romana 120, p.iva 03616710368, l'incarico di servizi di ingegneria e architettura per quanto attiene alla progettazione strutturale dell'edificio, progettazione e DL Impianti Meccanici e Impianti Elettrici;
- Vista la determina n. 140 del 28/07/2023 con la quale è stato affidato all'Arch. Caterina Bondi con



COMUNE DI MEDOLLA

PROVINCIA DI MODENA

Piazza della Repubblica n. 1 – 41036 MEDOLLA

Tel. 0535/53811 Fax 53809

C.C.P. 14772412 – C.F. e P.I. 00263540361



Finanziato
dall'Unione europea

NextGenerationEU

studio professionale a Mirandola, Via Battisti n.5, p.iva 03413590360, l'incarico relativo ai servizi di ingegneria e architettura per quanto attiene alla progettazione definitiva-esecutiva, direzione lavori coordinamento alla sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;

- Visti gli elaborati del progetto definitivo esecutivo consegnati con prot.n.4719 del 04/05/2023, 9342, 9343, 9347, 9353 DEL 08/09/2023;

Considerato che, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs 36/2023 e s.m.i., ho proceduto alla verifica degli elaborati progettuali di seguito elencati:

ARCHITETTONICO	1	ARC 1.1	1.1 Relazione Generale
	2	ARC 1.2	TAV. 1.2 inquadramento
	3	ARC 1.3	TAV. 1.3 RILIEVO PLANO ALTIMETRICO
	4	ARC 1.4	TAV. 1.4 Documentazione fotografia
	5	ARC 1.5	TAV. 1.5 RETI TECNOLOGICHE
	6	ARC 1.6	TAV. 1.6 INSERIMENTO NEL LOTTO
	7	ARC 1.7	TAV. 1.7 PIANO TERRA
	8	ARC 1.8	TAV. 1.8 PROSPETTI E SEZIONI
	9	ARC 1.9	TAV. 1.9 ALLACCI FOGNARI
	10	ARC 1.10	TAV. 1.10 ABCO DEGLI INFISSI
	11	ARC 1.11	TAV. 1.11 LAY OUT CUCINA
	12	ARC 1.12	TAV. 1.12 VISTE ASSONOMETRICHE
	13	ARC 1.13	ARC 1.13 CRONOPROGRAMMA
	14	ARC 1.14	ARC 1.14 relazione terre da scavo
	15	ARC 1.15	ARC 1.15 RELAZIONE REQUISITI CAM
	16	ARC 1.16	ARC 1.16 relazione DNSH
	17	ARC 1.17	1.17 quadro economico
	18	ARC 1.18	1.18 CSA
STRUTTURALE	19	ST_1-1	PIANTA GENERALE MENSA E SERVIZI
	20	ST_1-2	PIANTA GENERALE FONDAZIONI MENSA E SERVIZI
	21	ST_2-1	PIANTA COPERTURA
	22	ST_2-2	ESECUTIVI FONDAZIONI
	23	ST_2-3	ESECUTIVI PILASTRI CORPO MENSA
	24	ST_2-4	ESECUTIVI TRAVI CORPO MENSA
	25	ST_3-1	PIANTA FONDAZIONE CORPO SERVIZI
	26	ST_3-2	ESECUTIVI PILASTRI CORPO SERVIZI
	27	ST_3-3	SOLAIO COPERTURA CORPO SERVIZI
	28	ST_4-1-1	RelazioneCalcolo
	29	ST_4-1-2	AllegatoA1_TabulatiCalcoloMensa



COMUNE DI MEDOLLA

PROVINCIA DI MODENA

Piazza della Repubblica n. 1 – 41036 MEDOLLA

Tel. 0535/53811 Fax 53809

C.C.P. 14772412 – C.F. e P.I. 00263540361



Finanziato
dall'Unione europea

NextGenerationEU

	30	ST_4-1-3	AllegatoA2_TabulatiCalcoloCopertura Mensa
	31	ST_4-1-4	AllegatoB_Tabulati Calcolo Servizi.
	32	ST_4-2	RelazioneMateriali
	33	ST_4-3	PianoManutenzioneStrutture
	34	ST_4-4_RCR	MENSA_GEO
	35	ST_5-1	CME
	36	ST_5-2	ElencoPrezziUnitari
	37	ST_5-3	Stima Incidenza Manodopera
	38	MUR d.2	
	39	MUR_A.1-D.1	
IMPIANTI MECCANICI	40	ELE4_1_.2	Piano_copertura_impianto_FV_ed_imp.elettrici
	41	ELE4_1_.3	Schemi_quadri_elettrici
	42	ELE4_1_.4	Relazione_tecnica_e_di_calcolo
	43	ELE4_1_.5	Relazione_di_verifica_protezione_scariche_atrmosferiche.
	44	ELE4_1_.6	Computo_metrico_estimativo
	45	ELE4_1_.7	Elenco_Prezzi_Unitari.stamped
	46	ELE4_1_.8	Piano_di_manutenzione
	47		Mano d'opera COMUNE DI MEDOLLA MENSA MDO
	48	MEC 3.2.1	230299 COMUNE DI MEDOLLA MENSA CMD_02_00
	49	MEC 3.2.2 -	230299 COMUNE DI MEDOLLA MENSA EPU_02_00.
	50	MEC 3.3.1	230299 COMUNE DI MEDOLLA MENSA MANUALE USO_02_00
	51	MEC 3.3.2	230299 COMUNE DI MEDOLLA MENSA MANUTENZIONE_02_00
	52	MEC 3.4.1	230299 COMUNE MEDOLLA MENSA LEGGE_10_01_00.stamped
	53	MEC_3-1-1	Riscald/raffresca/vmc piano piano terra e copertura
	54	MEC_3-1-2	Impianto Sanitario Piana paino terra e copertura
	55	MEC_3-1-3	impianto scarichi pianta piano terra e copertura
GEOLOGICA	56		RCR_MENSA_GEO
SICUREZZA	57	SC 5.1.1	Schema_di_cantiere
	58	SC 5.1.2	Schema_di_cantiere_
	59	SC 5.1.3	Schema_di_cantiere
	60	SC 5.2.1	CME_Sicurezza
	61	SC 5.3.1	PSC_Nuova_costruzione_Mensa

Richiamato il processo di verifica del progetto definitivo/esecutivo ai sensi dell'art. 42 D.Lgs 36/2023 e s.m.i., Prot.n. 9367 del 08/09/2023 a firma del Geom. Lorenzo Guagliumi;



COMUNE DI MEDOLLA

PROVINCIA DI MODENA

Piazza della Repubblica n. 1 – 41036 MEDOLLA

Tel. 0535/53811 Fax 53809

C.C.P. 14772412 – C.F. e P.I. 00263540361



Finanziato
dall'Unione europea

NextGenerationEU

Visto il quadro economico generale dell'intervento che riassume tutti i costi per un importo complessivo a quadro economico dei lavori pari ad € **973.661,97** desunto e di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI			
		Euro	Euro
A)	Opere		
a1)	Importo lavori soggetti a ribasso d'asta Opere strutturali e Architettoniche OG1-Edifici civili e industriali	543 841,79 €	
	di cui Costo Manodopera lavori opere strutturali e Architettoniche € 164,751,95 pari al 30,294%		
a2)	opere lavori soggetti a ribasso d'asta Impianti MECCANICI OS28-Impianti termici e di condizionamento	103 375,72	
	di cui Costo Manodopera lavori Impianti meccanici € 14.424,47 pari al 13,953%		
a3)	Opere lavori soggetti a ribasso d'asta Impianti ELETTRICI OS30-Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelevisivi e telefonici	139 428,39	
	di cui Costo Manodopera lavori Impianti elettrici € 25.659,68 pari al 18,4%		
a4)	Oneri per l'attuazione della sicurezza	21 008,03	
	Totale Importo Lavori		807 653,93
B)	Somme a disposizione della stazione appaltante per:		
b1)	IVA 10% su lavori a1), a2), a3), a4)	80 765,39	
b2)	Incentivi per funzioni tecniche interne di cui all'113 D.Lgs. 50/2016 pari al 80% del 1,6% dell'importo lavori	12 922,46	
b3)	incarico Geologo	2 479,12	
b4)	incarico strutturista, impianti meccanici e impianti elettrici	36 157,21	
b5)	incarico Coordinatore sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	4 813,61	



COMUNE DI MEDOLLA

PROVINCIA DI MODENA

Piazza della Repubblica n. 1 – 41036 MEDOLLA

Tel. 0535/53811 Fax 53809

C.C.P. 14772412 – C.F. e P.I. 00263540361



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

b6)	incarico Collaudatore	6 000,00	
b7)	Iva 22% su b3)	545,41	
b8)	Cassa su b4) al 4% strutturista meccanici elettrici	1 446,29	
b9)	Cassa su b5) al 4% coordinatore sicurezza	192,54	
b10)	Cassa su b6) al 5%	300,00	
b11)	Iva su b6) e b10)	1 386,00	
b12)	spese per allacciamento a pubblici servizi rete idrica fognaria elettrica	6 000,00	
b13)	spese di laboratorio, rilievi ed indagini	3 000,00	
b14)	Imprevisti comprensivi di Iva	10 000,00	
	Totale somme a disposizione	166 008,04	166 008,04
	IMPORTO TOTALE		973 661,97

FONTI DI FINANZIAMENTO:

*per € 540.660,00 con fondi PNRR “FINANZIAMENTO DELL’UNIONE Delibera Giunta n.000039 del 11/05/2023 . pag.9 EUROPEA NEXTGENERATION EU” all’interno della Missione 4 (Istruzione e ricerca), Componente 1 (Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università), Investimento 1.1 (piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia) e che rispetta il regolamento UE n. 2020/852 del 18/06/2020, che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo all’ambiente “DNSH, Do no significant Harm” e, in particolare, l’art. 17 della Comunicazione della Commissione UE 2021/C58/01.

*Per € 433.001,97 con fondi propri del bilancio comunale;

Visto l’art. 42 del D.Lgs. 36/202023 e s.m.i.;

DICHIARA

sulla base del rapporto di verifica redatto ai sensi e per gli effetti dell’art. 42 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., in rapporto alla tipologia, categoria entità e importanza, la validazione positiva del progetto definitivo/esecutivo relativo ai REALIZZAZIONE DI UNA MENSA SCOLASTICA A SERVIZIO DELLA SCUOLA PRIMARIA IQBAL MASIH CUP: J75E22000400006

Letto, approvato e sottoscritto.

Medolla, 08/09/2023



COMUNE DI MEDOLLA

PROVINCIA DI MODENA

Piazza della Repubblica n. 1 – 41036 MEDOLLA

Tel. 0535/53811 Fax 53809

C.C.P. 14772412 – C.F. e P.I. 00263540361



**Finanziato
dall'Unione europea**

NextGenerationEU

Il Responsabile Unico del Procedimento
Geom. Lorenzo Guagliumi