



P.S.C.

Piano Strutturale Comunale



TAV. PSC 2.1

Scala 1:5.000

Progettista PSC
Arch. Paolo Giorgi
Adottato con delibera di CC n. 21 del 10/04/2009
Correttivo con delibera di CC n. 1 del 24/01/2011
Correttivo con delibera di CC n. 5 del 29/04/2011
Approvato con delibera di CC n. 30 del 31/05/2011

Progettista Variante PSC 2015
Arch. Ugo Badini - CARE (RE)
Adottato con delibera di CC n. 2 del 16/02/2015
Correttivo con delibera di CC n. 19 del 04/06/2015

Progettista PDR
Arch. Ugo Badini - CARE (RE)
Adottato con delibera di CC n. 49 del 21/10/2013
Integrato con delibera di CC n. 15 del 24/03/2014
Approvato con delibera di CC n. 32 del 22/02/2014

CARTA DEI VINCOLI E DELLE TUTELE

Progettista 1° Variante PDR 1° e 2° stralcio
Arch. Luigi Benati
Adottato con delibera di CC n. 23 del 30/09/2015
1° stralcio approvato con delibera di CC n. 62 del 23/10/2015
2° stralcio approvato con delibera di CC n. 38 del 26/07/2016
2° stralcio "L.M.U.C." approvato con del. di CC n. 53 del 15/11/2016

1° Variante PDR 3° e 4° stralcio
Ufficio Tecnico Comunale
2° stralcio approvato con delibera di CC n. 18 del 22/02/2017
4° stralcio approvato con delibera di CC n. 54 del 13/10/2017

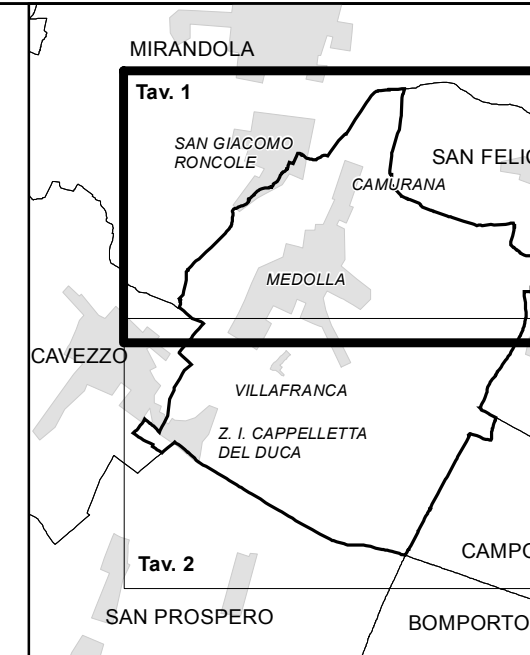
Progettista Variante PSC 2020 1° e 2° stralcio
Ing. Francesco Bursi
1° stralcio adottato con delibera di CC n. 35 del 03/05/2021
2° stralcio adottato con delibera di CC n. 61 del 29/07/2021
1° e 2° stralcio approvati con delibera di CC n. 46

Sindaco
Dott. Alberto Calcinai

Responsabile Urbanistica Edilizia
Geom. Alberto Anzani

Variante PSC 2020
DICEMBRE 2021

Consorzio ed elaborazioni GIS
Servizio di Sistemi Medolla S.p.A.S.



Legenda

- SISTEMA INSEDIATIVO STORICO**
 - Classificazione edifici
 - A1
 - A2A
 - A2B
 - A3A
 - Manufatti
 - Numero di riferimento schede del Censimento dei Beni Culturali e Storico-temoniali Allegato A alla Tavola 2
 - Viabilità storica
 - Giardini e parchi storici
 - Viabilità storica ancora conservata nella sua configurazione originaria
 - Strutture di interesse storico-temoniale (Art. 44D PTPC2009)
 - Canali storici
- DOTAZIONI TERRITORIALI**
 - Zone per attrezzature comuni per l'istruzione, civili e religiose
 - Zone per attrezzature sportive
 - Verde pubblico
 - Verde pubblico alberato
 - Parcheggi pubblici
- FASCE DI RISPETTO**
 - Fasce di rispetto della viabilità principale
 - Fasce di rispetto della viabilità secondaria
 - Fasce di rispetto ciclabili di livello sovramunicipale
 - Fasce di rispetto della discarica e del depuratore
 - Zone di rispetto dei cimiteri
- RETI INFRASTRUTTURALI**
 - Impianto di telefonia mobile
 - Cabina primaria di trasformazione
 - Rete Elettrica MT aerea (15 kV)
 - Rete Elettrica AT (220 kV)
 - Rete Elettrica AT (132 kV)
 - Cabina di primo salto
 - Rete Gas alta pressione
- RETE ECOLOGICA**
 - Maceri (Art. 44C PTPC2009 - modificati in recepimento dell'Intesa con la Provincia di Modena)
 - Nodi ecologici complessi (Art. 28 del PTPC 2009)
 - Nodi ecologici semplici (Art. 28 del PTPC 2009 - modificati in recepimento dell'Intesa con la Provincia di Modena)
 - Corridoi ecologici locali (Art. 29 del PTPC 2009 - modificati in recepimento dell'Intesa con la Provincia di Modena)
 - Varchi ecologici (Art. 28 del PTPC 2009 - modificati in recepimento dell'Intesa con la Provincia di Modena)
 - Paleodossi
 - Perimetro ambiti territoriali ex DLGS 42/2004
 - Zone di particolare interesse paesaggistico-ambientale (Art. 39 PTPC2009)
 - Zone di tutela dei caratteri ambientali di canali, cavi e fossate
 - Area forestali (Art. 21 del PTPC 2009 - modificate in recepimento dell'Intesa con la Provincia di Modena)
 - Zone umide
 - Confini comunali

